

Protokół z wyboru najkorzystniejszej oferty

W dniu 30.04.2026r. Komisja w składzie:

1. Joanna Łomnicka – przewodnicząca
2. Anna Wypych – członek komisji

dokonała przeglądu i wyboru najkorzystniejszej oferty spośród złożonych ofert.

Wybór oferty dotyczył " **Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Niemcza oraz Wspólnot Mieszkaniowych pod zarządem Spółki** " w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418).

Zapytanie ofertowe w dniu 10.04.2026r zostało umieszczone na stronie internetowej www.pk-niemcza.pl/przetargi/

Termin nadsyłania ofert został ustalony do dnia 30.04.2026r do godz.10:00

Kryterium wyboru oferenta było:

- cena 100 %

Do upływu składania ofert tj. do 30.04.2026r do godz.10:00 złożono 6 ofert

Komisja dokonała oceny złożonych ofert:

| Ip. | Nazwa oferenta | Oferowana kwota | Data złożenia oferty | Łączna liczba uzyskanych punktów | Uwagi |
|-----|--|---|----------------------------|----------------------------------|-------|
| 1 | Usługi Inżynierskie DMS-BUD Sławomir Pałka ul. Cezarówka Górna 41 43-607 Jaworzno | Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Niemcza oraz Wspólnot Mieszkaniowych pod zarządem Spółki " w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418). Cena usługi – 29 445,78 zł brutto | 22.04.2026r godz. 09.29 | 41,72% | |
| 2 | BSK Spółka z o.o. Podgórzyn 93 88-400 Podgórzyn | Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Niemcza oraz Wspólnot Mieszkaniowych pod zarządem Spółki " w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418). | 28.04.2028r godz. 11.38 | 68,25 % | |

| | | | | | |
|---|--|---|----------------------------|---------|--|
| | | Cena usługi – 18 000,00 zł brutto | | | |
| 3 | DB_Profesja Dorota Nowak – Gil ul. Radomska 16 26-400 Przysłucha | Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Niemcza oraz Wspólnot Mieszkaniowych pod zarządem Spółki " w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418). Cena usługi – 43 652,70 zł brutto | 28.04.2026r godz. 12.52 | 28,14 % | |
| 4 | Ramo Polska Sp. z o.o. Al. Jerozolimskie 214 02-486 Warszawa | Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Niemcza oraz Wspólnot Mieszkaniowych pod zarządem Spółki " w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418). Cena usługi – 29 101,80 zł brutto | 08.11.2024r godz.15.03 | 42,21% | |
| 5 | JTG Projekt Sp. z o. o. ul. Lubomierska 24/18 54-062 Wrocław | Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Niemcza oraz Wspólnot Mieszkaniowych pod zarządem Spółki " w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418). Cena usługi – 12 285,00 zł brutto | 30.04.2026r godz. 01.20 | 100 % | |
| 6 | FLUENT FOX SP. Z O.O. Tomaszkowice 583 32-020 Wieliczka | Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Niemcza oraz Wspólnot Mieszkaniowych pod zarządem Spółki " w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418). Cena usługi – 26 845,00 zł brutto | 30.04.2026r godz. 09.23 | 45,76 % | |

Po analizie została wybrana najkorzystniejsza oferta tj. oferta firmy

JTG Projekt Sp. z o. o.
ul. Lubomierska 24/18
54-062 Wrocław

- Cena usługi: 12 285,00 zł brutto

Która uzyskała największą liczbę punktów.

Podpisy komisji:

1. Łowicka Joanna

2. Anna Nypych

Protokół zatwierdził:

PREZES ZARZĄDU

Szymańska
mgr Elżbieta Szymańska