

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej kamienicy mieszkalnej
ADRES INWESTYCJI : Rynek 36; 58-230 Niemcza
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa Rynek 36
ADRES INWESTORA : Rynek 36; 58-230 Niemcza
DATA OPRACOWANIA : 22.01.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.01.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Elewacja frontowa			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m	m ²		
d.1	1604-03	3*17+6,8*13	m ²	139,400	
				RAZEM	139,400
2	KNNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1505-01	poz.1	m ²	139,400	
				RAZEM	139,400
3		Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.: 2,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19,20,22,24,25,26,27,28,29,30,31,32,34,36)			
d.1					
4	analiza własna	Demontaż i ponowny montaż markiz, anten	szt		
d.1		1	szt	1	
				RAZEM	1
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-05	15	m	15	
				RAZEM	15
6	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
d.1	1614-02	9,8*1,5	m ²	14,700	
				RAZEM	14,700
7	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04	1,8*8+0,85*2+2,7+2,7+2,55	m ²	24,050	
				RAZEM	24,050
8	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	1,9+1,2+5,6+1,8	m ²	10,500	
				RAZEM	10,500
9	KNKRB 3	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej bez względu na ilość na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
d.1	0601-01 ¹⁾	80,9	m ²	80,900	
				RAZEM	80,900
10	KNR-W 4-01	Usunięcie zmurszeń wraz z nałożeniem preparat - Płynny preparat o efektywnym działaniu bakterio-, grzybo- i glonobójczym przeznaczonym do usuwania glonów, grzybów, porostów i mchów z powierzchni mineralnych materiałów budowlanych jak również do zabiegów profilaktycznych z tworzeniem "zapasów substancji czynnej".	m ²		
d.1	0621-02 ²⁾	80,9	m ²	80,900	
				RAZEM	80,900
11	KNR 0-28	Zagruntowanie powierzchni-Silitol koncentrat	m ²		
d.1	2620-02	80,9	m ²	80,900	
				RAZEM	80,900
12	KNR 0-28	Zagruntowanie powierzchni-Silitol koncentrat	m ²		
d.1	2620-02	80,9	m ²	80,900	
				RAZEM	80,900
13	KNR 0-33	Tynki elewacyjne podkładowe	m ²		
d.1	0124-04 analogia	80,9	m ²	80,900	
				RAZEM	80,900
14	KNR 0-33	Tynki elewacyjne zbrojone, wykonywane ręcznie	m ²		
d.1	0124-03 analogia	80,9	m ²	80,900	
				RAZEM	80,900
15	KNR 19-01	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastach wykonane ręcznie na tynku szlachetnym	m		
d.1	0825-03	9,55+6*0,5+0,6*5+0,8*0,5+0,8*0,5+0,2*5	m	17,350	
				RAZEM	17,350
16	TZKNBK IX	Konsole i wsporniki gładkie - wykonanie odlewów gipsowych	szt.		
d.1	3504-01	8	szt.	8	
				RAZEM	8
17	TZKNBK IX	Konsole i wsporniki gładkie - montaż odlewów gipsowych	szt.		
d.1	3507-01	8	szt.	8	
				RAZEM	8
18	TZKNC N-K/VI	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień porowaty - piaskowiec	m ²		
d.1	1/1-b	4*1,5+4*3,14*0,2*0,2+2*3,14*(0,12+0,8)+3*2*0,3	m ²	14,080	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	TZKNC N-K/ d.1 VI 1/2-b	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień porowaty - piaskowiec 1408	dm ²	RAZEM	14,080
			dm ²	1 408	
				RAZEM	1 408
20	TZKNC N-K/ d.1 VI 1/9-b	Usuwanie z powierzchni kamienia powłok farb klejowych - kamień porowaty - piaskowiec 2000	dm ²		
			dm ²	2 000	
				RAZEM	2 000
21	TZKNC N-K/ d.1 VI 1/14-b	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie za biegu) - kamień porowaty - piaskowiec 1200	dm ²		
			dm ²	1 200	
				RAZEM	1 200
22	KNR AT-17 d.1 0101-01 ³⁾	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym 211,65*30	cm		
			cm	6 349,500	
				RAZEM	6 349,500
23	KNR 2-02 d.1 0290-06 ⁴⁾	Przygotowanie i montaż zbrojenia gzymsów - pręty z drutu nierdzewnego 0,21	t		
			t	0,210	
				RAZEM	0,210
24	KNR 19-01 d.1 0823-06	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 35 cm-gzyms nad parterem, wień- czący, gzymsy działowe 19+0,8*7+3*3+2,6+1,9*4	m		
			m	43,800	
				RAZEM	43,800
25	KNR 19-01 d.1 0823-03	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 20 cm 9,5*2+8*2+2,1*8+8,5+3*2+0,8*2	m		
			m	67,900	
				RAZEM	67,900
26	KNR 19-01 d.1 0823-01	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 10 cm -opaski okienne, nowoprojektowane detale 2,1*8+1,8*16+1,4*8+3,5*2	m		
			m	63,800	
				RAZEM	63,800
27	KNR 19-01 d.1 0824-05	Profile ciągnione szlachetne szlifowane o szer. w rozwinięciu do 30 cm - zworki, opaski drzwiowe 0,5*8+2,2*2*3+2,1*2+3	m		
			m	24,400	
				RAZEM	24,400
28	KNR 19-01 d.1 0824-07	Profile ciągnione szlachetne szlifowane o szer. w rozwinięciu do 40 cm 0,75*3+0,5*9,5*2	m		
			m	11,750	
				RAZEM	11,750
29	KNR 19-01 d.1 0824-08	Profile ciągnione szlachetne szlifowane - dodatek za każde 5 cm rozwinięcia Krotność = 2 0,5*9,5*2	m		
			m	9,500	
				RAZEM	9,500
30	KNR 2-02 d.1 0507-02	Obróbki z blachy tytanowej 5,9	m ²		
			m ²	5,900	
				RAZEM	5,900
31	KNR AT-09 d.1 0104-06 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - odstraszacz ptaków 4*1,8	m		
			m	7,200	
				RAZEM	7,200
32	KNR 0-40 d.1 0212-01	Hydrofobizacja opasek, kul, rzeźb 59,6*0,1+12,3+43,8*0,35+67,2*0,2+63,8*0,1+24,4*0,3+11,75*0,4	m ²		
			m ²	65,430	
				RAZEM	65,430
33	KNR-W 2-15 d.1 0220-04 analogia	Czyszczaiki kanalizacyjne deszczowe 1	szt.		
			szt.	1	
				RAZEM	1
34	KNR 4-01 d.1 0527-03	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 15 cm 10	m		
			m	10	
				RAZEM	10
35	KNR 0-33 d.1 0128-01	Malowanie elewacji - próbne 3	m ²		
			m ²	3	
				RAZEM	3
36	KNR-W 4-01 d.1 1204-07 ²⁾	Jednokrotne malowanie farbami elewacji - (dwukrotnie) Krotność = 2 86,72	m ²		
			m ²	86,720	
				RAZEM	86,720
37	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymianowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,236	m ³	3,236	
				RAZEM	3,236
38 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 3,236	m ³ m ³	3,236	
				RAZEM	3,236
39 d.1	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu 3,236	m ³ m ³	3,236	
				RAZEM	3,236
40 d.1	analiza własna	Opłata za zajęcia pasa 1	szt szt	1	
				RAZEM	1
41 d.1	KNR 2-02 2101-01	Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokąt. o stos.dł.obw.elem.do pow.do 8m/ m ² i gr.do 4 cm 0,8*0,85+2,6+1,4	m ² m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
42 d.1	analiza własna	Renowacja drzwi - malowanie 1	szt szt	1	
				RAZEM	1
43 d.1	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej 15	m m	15	
				RAZEM	15

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	wyd. I 1991 nigdy nie zatwierdzony do stosowania
2	WACETOB wyd.I 1997
3	ATHENASOFT wyd.I 2004
4	ORGBUD wyd. spec. 1998