

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji kamienicy mieszkalnej  
ADRES INWESTYCJI : Rynek 36; 58-230 Niemcza  
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa Rynek 36  
ADRES INWESTORA : Rynek 36; 58-230 Niemcza

DATA OPRACOWANIA : 22.01.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
22.01.2024

Data zatwierdzenia

41	KNR 2-02 d.2 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m 3*17+6,8*13	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	139,400	
42	KNNR 2 d.2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.41	m <sup>2</sup>	RAZEM	139,400
			m <sup>2</sup>	139,400	
43		Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.: 42,44,45,46,47,49,50,51,52,53,54,55,56,57,59,60,62,64,65,66,67,68,69,70,71, 72,74,76)		RAZEM	139,400
44	analiza włas- d.2 na	Demontaż i ponowny montaż markiz, anten 1	szt		
			szt	1	
45	KNR 4-01 d.2 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 15	m	RAZEM	1
			m	15	
46	KNR 2-02 d.2 1614-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej 9,8*1,5	m <sup>2</sup>	RAZEM	15
			m <sup>2</sup>	14,700	
47	KNR 19-01 d.2 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią 1,8*8+0,85*2+2,7+2,7+2,55	m <sup>2</sup>	RAZEM	14,700
			m <sup>2</sup>	24,050	
48	KNR 4-01 d.2 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 1,9+1,2+5,6+1,8	m <sup>2</sup>	RAZEM	24,050
			m <sup>2</sup>	10,500	
49	KNKRB 3 d.2 0601-01 5)	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej bez względu na ilość na ścianach, filarach, pilastrach 80,9	m <sup>2</sup>	RAZEM	10,500
			m <sup>2</sup>	80,900	
50	KNR-W 4-01 d.2 0621-02 6)	Usunięcie zmuszeń wraz z nałożeniem preparat - Płynny preparat o efektywnym działaniu bakterio-, grzybo- i glonobójczym przeznaczonym do usuwania glonów, grzybów, porostów i mchów z powierzchni mineralnych materiałów budowlanych jak również do zabiegów profilaktycznych z tworzeniem "zapasów substancji czynnej". 80,9	m <sup>2</sup>	RAZEM	80,900
			m <sup>2</sup>	80,900	
51	KNR 0-28 d.2 2620-02	Zagruntowanie powierzchni-Silitol koncentrat 80,9	m <sup>2</sup>	RAZEM	80,900
			m <sup>2</sup>	80,900	
52	KNR 0-28 d.2 2620-02	Zagruntowanie powierzchni-Silitol koncentrat 80,9	m <sup>2</sup>	RAZEM	80,900
			m <sup>2</sup>	80,900	
53	KNR 0-33 d.2 0124-04 analogia	Tynki elewacyjne podkładowe 80,9	m <sup>2</sup>	RAZEM	80,900
			m <sup>2</sup>	80,900	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	80,900
54	KNR 0-33 d.2 0124-03 analogia	Tynki elewacyjne zbrojone, wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>		
		80,9	m <sup>2</sup>	80,900	
				RAZEM	80,900
55	KNR 19-01 d.2 0825-03	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilas- trach wykonane ręcznie na tynku szlachetnym	m		
		9,55+6*0,5+0,6*5+0,8*0,5+0,8*0,5+0,2*5	m	17,350	
				RAZEM	17,350
56	TZKNBK IX d.2 3504-01	Konsole i wsporniki gładkie - wykonanie odlewów gipsowych	szt.		
		8	szt.	8	
				RAZEM	8
57	TZKNBK IX d.2 3507-01	Konsole i wsporniki gładkie - montaż odlewów gipsowych	szt.		
		8	szt.	8	
				RAZEM	8
58	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/1-b	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień po- rowaty - piaskowiec	m <sup>2</sup>		
		4*1,5+4*3,14*0,2*0,2+2*3,14*(0,12+0,8)+3*2*0,3	m <sup>2</sup>	14,080	
				RAZEM	14,080
59	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/2-b	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień porowaty - piaskowiec	dm <sup>2</sup>		
		1408	dm <sup>2</sup>	1 408	
				RAZEM	1 408
60	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/9-b	Usuwanie z powierzchni kamienia powłok farb kle- jowych - kamień porowaty - piaskowiec	dm <sup>2</sup>		
		2000	dm <sup>2</sup>	2 000	
				RAZEM	2 000
61	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/14-b	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie za- biegu) - kamień porowaty - piaskowiec	dm <sup>2</sup>		
		1200	dm <sup>2</sup>	1 200	
				RAZEM	1 200
62	KNR AT-17 d.2 0101-01 7)	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
		211,65*30	cm	6 349,500	
				RAZEM	6 349,500
63	KNR 2-02 d.2 0290-06 8)	Przygotowanie i montaż zbrojenia gzymsów - pręty z drutu nierdzewnego	t		
		0,21	t	0,210	
				RAZEM	0,210
64	KNR 19-01 d.2 0823-06	Profile ciągnięte szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 35 cm-gzysm nad parterem, wień- czący,gzysmy działowe	m		
		19+0,8*7+3*3+2,6+1,9*4	m	43,800	
				RAZEM	43,800
65	KNR 19-01 d.2 0823-03	Profile ciągnięte szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 20 cm	m		
		9,5*2+8*2+2,1*8+8,5+3*2+0,8*2	m	67,900	
				RAZEM	67,900
66	KNR 19-01 d.2 0823-01	Profile ciągnięte szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 10 cm -opaski okienne, nowoprojek- towane detale	m		
		2,1*8+1,8*16+1,4*8+3,5*2	m	63,800	
				RAZEM	63,800
67	KNR 19-01 d.2 0824-05	Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szer. w rozwinięciu do 30 cm - zwor- niki,opaski drzwiowe	m		
		0,5*8+2,2*2*3+2,1*2+3	m	24,400	
				RAZEM	24,400
68	KNR 19-01 d.2 0824-07	Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szer. w rozwinięciu do 40 cm	m		
		0,75*3+0,5*9,5*2	m	11,750	
				RAZEM	11,750
69	KNR 19-01 d.2 0824-08	Profile ciągnięte szlachetne szlifowane - dodatek za każde 5 cm rozwinięcia	m		
		Krotność = 2	m	9,500	
		0,5*9,5*2			
				RAZEM	9,500
70	KNR 2-02 d.2 0507-02	Obróbki z blachy tytanowej	m <sup>2</sup>		
		5,9	m <sup>2</sup>	5,900	
				RAZEM	5,900
71	KNR AT-09 d.2 0104-06 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - odstraszacz ptaków	m		
		4*1,8	m	7,200	
				RAZEM	7,200
72	KNR 0-40 d.2 0212-01	Hydrofobizacja opasek,kul,rzeźb	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		59,6*0,1+12,3+43,8*0,35+67,2*0,2+63,8*0,1+24,4*0,3+11,75*0,4	m <sup>2</sup>	65,430	
				RAZEM	65,430
73	KNR-W 2-15 d.2 0220-04 analogia	Czyszczeniaki kanalizacyjne deszczowe	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
74	KNR 4-01 d.2 0527-03	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcin- kach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 15 cm	m		
		10	m	10	
				RAZEM	10
75	KNR 0-33 d.2 0128-01	Malowanie elewacji -próbne	m <sup>2</sup>		
		3	m <sup>2</sup>	3	
				RAZEM	3
76	KNR-W 4-01 d.2 1204-07 <sup>6)</sup>	Jednokrotne malowanie farbami elewacji - (dwukrotnie) Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		86,72	m <sup>2</sup>	86,720	
				RAZEM	86,720
77	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
		3,236	m <sup>3</sup>	3,236	
				RAZEM	3,236
78	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 10	m <sup>3</sup>	3,236	
		3,236	m <sup>3</sup>	3,236	
				RAZEM	3,236
79	kalk. własna	Oplata za utylizację gruzu	m <sup>3</sup>		
		3,236	m <sup>3</sup>	3,236	
				RAZEM	3,236
80	analiza włas- d.2 na	Oplata za zajęcia pasa	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
81	KNR 2-02 d.2 2101-01	Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokąt. o stos.dł.obw.elem.do pow.do 8m/ m2 i gr.do 4 cm	m <sup>2</sup>		
		0,8*0,85+2,6+1,4	m <sup>2</sup>	4,680	
				RAZEM	4,680
82	analiza włas- d.2 na	Renowacja drzwi - malowanie	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
83	KNR 2-02 d.2 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej	m		
		15	m	15	
				RAZEM	15

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
2	wycofany 1.07.1992,zastąpiony przez KNR 7-28
3	WACETOB wyd.III 2000
4	ORGBUD wyd.III 1993 biuletyny do 9 1996
5	wyd. I 1991 nigdy nie zatwierdzony do stosowania
6	WACETOB wyd.I 1997
7	ATHENASOFT wyd.I 2004
8	ORGBUD wyd. spec. 1998