

5

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU

---

Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
☎(074) 842 64 18, 842 66 60

[dwkz-wb@dwkz.pl](mailto:dwkz-wb@dwkz.pl)  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 05.11.2021 r.

W/N.5142.662.2021.MP

**DECYZJA Nr 1399 / 2021**  
**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.10.2021 r. (data wpływu: 19.10.2021 r.,) zgłoszonego przez Panią Agnieszkę Ciereszyńską, ul. Sinkiewicza 1, 58-240 Piława Górna, działającą z upoważnienia Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jadwigi Śląskiej, Gilów 42, 58-230 Niemcza

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac przy zabytku:  
kościół parafialny pw. Św. Jadwigi Śląskiej w Gilowie,  
wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1687/886 decyzją z dnia 30.06.1961 r.  
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: projekt

**udzielam pozwolenia**

*Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jadwigi Śląskiej  
Gilów 42, 58-230 Niemcza*

na wykonanie remontu elewacji ww. zabytku, w zakresie:

- usunięcie zniszczonych, odspojonych i wadliwie wykonanych wypraw tynkarskich,
- oczyszczenie powierzchni muru, wykonanie odsoleń oraz odgrzybień,
- przemurowanie uszkodzonych fragmentów muru wraz z wykonaniem niezbędnych wzmocnień,
- konserwacja i odtworzenie wpraw tynkarskich z zaprawy wapienno-piaskowej wraz z opracowaniem faktury zgodnej z estetyką XIX w., tj. z ostatniej przebudowy kościoła,
  - konserwacja detali architektonicznych w tym: oczyszczenie, usunięcie fragmentów osypujących się i zasolonych, dezynfekcja, wzmocnienie osłabionej struktury, uzupełnienie ubytków, reprofilacja, scalenia fakturalne,
- pomalowanie elewacji farbami na bazie wapna,

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji: Projekt budowlany. Remont elewacji kościoła parafialnego pw. Św. Jadwigi Śląskiej w Gilowie, autorstwa: mgr inż. Arch. Agnieszki Ciereszyńskiej, z datą opracowania: 11.10.2021 r. wraz z wynikami badań stratygraficznych, autorstwa dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki Ewy Kuśnierz-Zawadowskiej, - stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 30.12.2024 r. ✓



Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzych, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1,
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
  - b) dokumentów potwierdzający spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37 c ustawy,
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
3. Zawiadomienia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzych o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac
4. Obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru nad pracami konserwatorskim przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzych, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich, a w toku prac konserwatorskich na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1,
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
  - b) dokumentów potwierdzający spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37 a ustawy,
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi.
5. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.
6. Zorganizowania komisji konserwatorskiej na poszczególnych etapach prac, z udziałem przedstawiciela organu ochrony zabytków, Inwestorem, wykonawcą, kierownikiem i inspektorami, w celu uzgodnienia szczegółów wykonawczych prac, okazania oczyszczonych i wzmocnionych tynków przygotowanych do uzupełnień oraz uzgodnienia próbek nowych wypraw tynkarskich, kolorystyki. O terminie komisji należy zawiadomić 14 dni przed planowanym terminem.
7. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym odbiorem. W przypadku etapowania prac dokonywane będą odbiory poszczególnych etapów.

**UZASADNIENIE**

Przedmiotem projektowanych prac jest nieruchomość zabytkowa tj. kościół parafialny pw. Św. Jadwigi Śląskiej w Gilowie, wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/1687/886 decyzją z dnia 30.06.1961 r. Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nieruchomość wpisana do rejestru zabytków podlega ochronie na podstawie art. 7 ust. 1, a w związku z powyższym wszelkie prace przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, stosownie do art. 36 niniejszej ustawy wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po analizie dokumentacji projektowej dotyczącej zakresu inwestycji uznano, że planowane prace nie naruszają wartości zabytkowego budynku Kościoła. Z zachowaniem i uwzględnieniem powyższych warunków konserwatorskich na etapie realizacji prac przywrócą mu w pełni wartości techniczne i estetyczne z uwzględnieniem ochrony i ekspozycji zabytku.

Mając na uwadze, że planowana inwestycja nie doprowadzi do naruszenia substancji zabytkowej lub zmiany zabytku, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków,



podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107 d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z op. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu

mgr Anna Nawojewska-Lachowicz  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Ciereszyńska – pełnomocnik 9B45A+8-R
2. a/a /kat. A/

Oplata skarbową: wniesiono opłatę skarbową na podstawie przepisu art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 81).



# PROJEKT BUDOWLANY

Stanowiący podstawę do wydania decyzji  
o pozwoleniu na budowę  
**STRONA TYTUŁOWA**

mgr inż. arch. Agnieszka Ciereszyńska  
Ayga Design  
Pracownia architektoniczna  
58-240 Piława Górna, ul. H. Sienkiewicza 1  
tel. 794 778 152



<b>BRAŻA:</b>	ARCHITEKTURA
<b>STADIUM:</b>	PROJEKT BUDOWLANY
<b>NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. ŚWIĘTEJ JADWIGI ŚLĄSKIEJ
<b>KATEGORIA: OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	X
<b>ADRES:</b>	GMINA NIEMCZA, DZ. NR 123, OBREB 0001 GILÓW, GILÓW 42, 58-230 NIEMCZA
<b>INWESTOR:</b>	PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚWIĘTEJ JADWIGI ŚLĄSKIEJ

<b>PROJEKTANT:</b> • ARCHITEKTURA DATA OPRAC. 11.10.2021r.	mgr inż. arch. Agnieszka Ciereszyńska uprawnienia budowlane nr 33/DSOKK/2019, DS-2050 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń  mgr inż. arch. Agnieszka Ciereszyńska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewidencyjny 33/DSOKK/2019
<b>PROJEKTANT SPR.:</b> • ARCHITEKTURA DATA SPR. 11.10.2021r.	mgr inż. arch. Olga Dudzic uprawnienia budowlane nr 42/DSOKK/2018, DS-1993 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW**  
we Wrocławiu  
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr.....  
do decyzji

Nr 1399 z dnia 05.11.2021