

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji kamienicy mieszkalnej
ADRES INWESTYCJI : ul. Rynek 35, 58-230 Niemcza
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa ul. Rynek 35
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 35; 58-230 Niemcza

DATA OPRACOWANIA : 22.01.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.01.2024

Data zatwierdzenia

2		Elewacja frontowa			
37	KNR 2-02 d.2 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3*17+6,8*13	m ²	139,400	
				RAZEM	139,400
38	d.2	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.: 39,40,41,42,43,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,60,61,62,63,64,65, 67,68,69,70,72)			
39	KNNR 2 d.2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		139,4	m ²	139,4	
				RAZEM	139,4
40	analiza włas- d.2 na	Demontaż i ponowny montaż markiz, anten	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
41	analiza włas- d.2 na analogia	Demontaż zabezpieczenia gzymsu	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
42	KNR 2-02 d.2 1614-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej 9,5*1,5	m ²		
			m ²	14,250	
				RAZEM	14,250
43	KNR 19-01 d.2 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
		1*1,9*8+0,7*1,2*2+1,5*1,2+1,6*2+2*1,7	m ²	25,280	
				RAZEM	25,280
44	KNR 4-01 d.2 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		1,35*2,03*2+0,8*2,03+0,9*1,5+2,1*0,4	m ²	9,295	
				RAZEM	9,295
45	KNKRB 3 d.2 0601-01 1)	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej bez względu na ilość na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
		97,87	m ²	97,870	
				RAZEM	97,870
46	KNR-W 4-01 d.2 0621-02 2)	Usunięcie zmuszeń wraz z nałożeniem preparat - Płynny preparat o efektywnym działaniu bakterio-, grzybo- i glonobójczym przeznaczonym do usuwania glonów, grzybów, porostów i mchów z powierzchni mineralnych materiałów budowlanych jak również do zabiegów profilaktycznych z tworzeniem "zapasów substancji czynnej".	m ²		
		97,87	m ²	97,870	
				RAZEM	97,870
47	KNR 0-28 d.2 2620-02	Zagruntowanie powierzchni-Silitol koncentrat	m ²		
		97,87	m ²	97,87	
				RAZEM	97,87
48	KNR 0-28 d.2 2620-02	Zagruntowanie powierzchni-Silitol koncentrat	m ²		
		97,87	m ²	97,87	
				RAZEM	97,87
49	KNR 0-33 d.2 0124-04 analogia	Tynki elewacyjne podkładowe Capatex Lichgrunt- putz 170	m ²		
		97,87	m ²	97,87	
				RAZEM	97,87
50	KNR 0-33 d.2 0124-03 analogia	Tynki elewacyjne zbrojone Capathil , wykonywane ręcznie	m ²		
		97,87	m ²	97,87	
				RAZEM	97,87
51	KNR 19-01 d.2 0825-03	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastach wykonane ręcznie na tynku szlachetnym	m		
		28*0,3+11*1+5*0,5+1,8*2+9,5	m	35,000	
				RAZEM	35,000
52	TZKNBK IX d.2 3504-01	Konsole i wsporniki gładkie - wykonanie odlewów gipsowych	szt.		
		8	szt.	8	
				RAZEM	8
53	TZKNBK IX d.2 3507-01	Konsole i wsporniki gładkie - montaż odlewów gipsowych	szt.		
		8	szt.	8	
				RAZEM	8
54	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/1-b	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień porowaty - piaskowiec	m ²		
		4*1,5+4*3,14*0,2*0,2+2*3,14*(0,12+0,8)+3*2*0,3	m ²	14,080	
				RAZEM	14,080

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/2-b	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień porowaty - piaskowiec 1408	dm ² dm ²	 1 408	 1 408
				RAZEM	1 408
56	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/9-b	Usuwanie z powierzchni kamienia powłok farb klejowych - kamień porowaty - piaskowiec 2000	dm ² dm ²	 2 000	 2 000
				RAZEM	2 000
57	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/14-b	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie zabiegu) - kamień porowaty - piaskowiec 1200	dm ² dm ²	 1 200	 1 200
				RAZEM	1 200
58	KNR AT-17 d.2 0101-01 ³⁾	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym 211,65*30	cm cm	 6 349,500	 6 349,500
				RAZEM	6 349,500
59	KNR 2-02 d.2 0290-06 ⁴⁾	Przygotowanie i montaż zbrojenia gzymsów - pręty z drutu nierdzewnego 0,21	t t	 0,210	 0,210
				RAZEM	0,210
60	KNR 19-01 d.2 0823-06	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 35 cm-gzyms nad parterem, wień- czący, gzymsy działowe 19+0,8*7+3*3+2,6+1,9*4	m m	 43,800	 43,800
				RAZEM	43,800
61	KNR 19-01 d.2 0823-03	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 20 cm 9,5*2+8*2+2,1*8+8,5+3*2+0,8*2	m m	 67,900	 67,900
				RAZEM	67,900
62	KNR 19-01 d.2 0823-01	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 10 cm -opaski okienne, nowoprojektowane detale 2,1*8+1,8*16+1,4*8+3,5*2	m m	 63,800	 63,800
				RAZEM	63,800
63	KNR 19-01 d.2 0824-05	Profile ciągnione szlachetne szlifowane o szer. w rozwinięciu do 30 cm - zworniki, opaski drzwiowe 0,5*8+2,2*2*3+2,1*2+3	m m	 24,400	 24,400
				RAZEM	24,400
64	KNR 19-01 d.2 0824-07	Profile ciągnione szlachetne szlifowane o szer. w rozwinięciu do 40 cm 0,75*3+0,5*9,5*2	m m	 11,750	 11,750
				RAZEM	11,750
65	KNR 19-01 d.2 0824-08	Profile ciągnione szlachetne szlifowane - dodatek za każde 5 cm rozwinięcia Krotność = 2 0,5*9,5*2	m m	 9,500	 9,500
				RAZEM	9,500
66	KNR 2-02 d.2 0507-02	Obróbki z blachy tytanowej 5,6	m ² m ²	 5,600	 5,600
				RAZEM	5,600
67	KNR AT-09 d.2 0104-06 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - odstraszacz ptaków 4*1,8	m m	 7,200	 7,200
				RAZEM	7,200
68	KNR 0-40 d.2 0212-01	Hydrofobizacja opasek, kul, rzeźb 59,6*0,1+12,3+43,8*0,35+67,2*0,2+63,8*0,1+24,4*0,3+11,75*0,4	m ² m ²	 65,430	 65,430
				RAZEM	65,430
69	KNR-W 2-15 d.2 0220-04 analogia	Czyszczeniaki kanalizacyjne deszczowe 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
70	KNR 4-01 d.2 0527-03	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 15 cm 10	m m	 10	 10
				RAZEM	10
71	KNR 0-33 d.2 0128-01	Malowanie elewacji - próbne 3	m ² m ²	 3	 3
				RAZEM	3
72	KNR-W 4-01 d.2 1204-07 ²⁾	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - (dwukrotnie) Krotność = 2 107,17	m ² m ²	 107,170	 107,170
				RAZEM	107,170
73	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km 3,915	m ³ m ³	 3,915	 3,915

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,915
74	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 3,915	m ³		
			m ³	3,915	
				RAZEM	3,915
75	kalk. własna	Oplata za utylizację gruzu 3,915	m ³		
			m ³	3,915	
				RAZEM	3,915
76	analiza własna d.2	Oplata za zajęcia pasa 1	szt		
			szt	1	
				RAZEM	1
77	KNR 2-02 d.2 2101-01	Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokąt. o stos.dł.obw.elem.do pow.do 8m/ m2 i gr.do 4 cm 4,035	m ²		
			m ²	4,035	
				RAZEM	4,035
78	analiza własna d.2	Renowacja drzwi - malowanie 1	szt		
			szt	1	
				RAZEM	1

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	wyd. I 1991 nigdy nie zatwierdzony do stosowania
2	WACETOB wyd.I 1997
3	ATHENASOFT wyd.I 2004
4	ORGBUD wyd. spec. 1998