

**Zapytanie cenowe  
dla zamówienia publicznego o wartości  
nieprzekraczającej równowartość 30.000 euro**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartość 30.000 euro Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Niemczy działając w imieniu Gminy Niemcza zaprasza do przedstawienia oferty cenowej wykonania zamówienia pn:

**„ Remont pokrycia dachowego kamienicy mieszkalnej przy ul. Młyńskiej 2 w Niemczy”**

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Zamówienie polega na:

- wygrodzenie i oznakowanie terenu wokół budowy
- rozbiórka pokrycia dachowego z dachówki karpiówki podwójnie 235,42 m<sup>2</sup>,
- rozbiórka elementów więźb dachowych- ołacenie dachu – 235,42 m<sup>2</sup>,
- wzmocnienie i wyrównanie krokwi poprzez jednostronne nabicie desek o grubości min. 40 mm 236,00 m
- ewentualne wymiany i wzmocnienia części konstrukcji dachu
- prace konserwacyjne konstrukcji (oczyszczenie, zagruntowanie, impregnowanie)
- pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką – 235,42 m<sup>2</sup>
- skucie na szczytach i gzymsach nierówności z cegieł na zaprawie cementowej około 30 m<sup>2</sup>
- rozebranie rynien i rur spustowych – 32,00 m
- montaż nowych rynien i rur spustowych – 32,00 m
- ustawienie rusztowań przy kominach
- przemurowanie kominów z cegły klinkierowej – około 2,88 m<sup>3</sup>
- uzupełnienie czapek kominowych – 5,60 m
- uzupełnienie tynków na gzymsach i ogniomurach
- demontaż obróbek blacharskich – 27,00 m<sup>2</sup>
- montaż nowych obróbek blacharskich – 27,00 m<sup>2</sup>
- osadzenie okna dachowego – szt. 2
- rozbiórka pokryć dachowych z papy termozgrzewalnej - 10,98 m<sup>2</sup>
- pokrycia dachu papa termozgrzewalną dwukrotnie – 10,98 m<sup>2</sup>
- wywiezienie gruzu
- ankrowanie budynku

2. Wszelkie materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy winny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

3. Termin realizacji: **od 01.10.2020 do 30.11.2020**

**II. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien dokonać wizji lokalnej i uwzględnić w ofercie wszystkie niezbędne prace.
2. Oferta winna zawierać:
  - a) kopię polisy OC,

**III. Miejsce oraz termin składania ofert:**

1. Oferta musi być przesłana w formie pisemnej na adres Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Wrocławska 3a-3b 58-230 Niemcza.
2. Ofertę proszę złożyć do dnia **18.09.2020 do godz. 12:00.**
3. W toku badania i oceny oferty Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. Dodatkowe informacje udzielane są w Dziale Technicznym Zamawiającego pod nr tel. 74 837 60 23 lub 696928810 e-mail: [pkniemcza@gmail.com](mailto:pkniemcza@gmail.com)

**IV. Ocena ofert**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

## 1 Kryterium cena 60 % (K1)

$$K 1 = \frac{\text{Cena oferty najtańsza}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt (z zaokrąglone do 2 miejsca po przecinku)}$$

## 2. Kryterium – wydłużenie okresu rękojmi – 30 %

Liczba punktów, które można uzyskać wynosi od 0 do 30

za wydłużenie okresu rękojmi o **12 miesięcy**, czyli do 72 miesięcy – **15 punktów**

za wydłużenie okresu rękojmi o **24 miesiące**, czyli do 84 miesięcy – **30 punktów**

**Łączny okres rękojmi minimalnie 60 miesięcy a maksymalnie 84 miesiące.**

## 3. Kryterium – terminowość 10 %

Liczba punktów, które można uzyskać wynosi od 0 do 30

Za podaną przez Wykonawcę w ofercie procentową wysokość kary umownej przyznane będzie odpowiednio;

- 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto – 0 punktów
- 0,15 % wynagrodzenia umownego brutto – 5 punktów
- 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto – 10 punktów

## V. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wybranego Oferenta wraz z podaniem terminu przeprowadzenia negocjacji lub podpisania umowy.

## VI. Dodatkowe informacje

1. Złożenie oferty nie jest jednoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Zamawiającego

*Prezes Zarządu  
Elżbieta Szymańska*